

# **UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL**

## **PLAN DE DESARROLLO INSTITUCIONAL**

**VIGENCIA 2014-2019**

### **BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN VIGENCIA 2014-2019**

#### **DESARROLLO DEL CAMPUS UNIVERSITARIO PROYECTO VALMARÍA**

##### **VICERRECTORÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**

**ALEXANDER MORENO CÁRDENAS  
COORDINADOR DEL PROYECTO**

Versión del Proyecto: 01  
Fecha de Solicitud: 01-03-2019

**FORMATO****FICHA DE REGISTRO Y ACTUALIZACIÓN BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN DE LA UPN**

Código: FOR001PES

Versión: 03

Fecha de Aprobación: 08-03-2017

Página 2 de 14

**MODULO I: REGISTRO Y ACTUALIZACIÓN****1. CLASIFICACIÓN**

<b>NOMBRE DEL PROYECTO</b>	VALMARIA	<b>CÓDIGO</b>	410.705.1.3.1
<b>TIPO DE PROYECTO</b>	Apoyo administrativo – Infraestructura física		
<b>EJE TEMATICO</b>	1. Articulación y reposicionamiento de compromisos misionales: docencia, investigación y proyección social		
<b>PROGRAMA</b>	1.3. Una casa digna		
<b>OBJETIVO INSTITUCIONAL</b>	Garantizar las condiciones óptimas de la planta física y la dotación adecuada, tomando como principal proyecto la construcción el nuevo campus universitario Valmaría.		
<b>OBJETIVO GENERAL DEL PROYECTO</b>	Adelantar los procesos administrativos y técnicos necesarios para la construcción de la nueva sede de la Universidad Pedagógica Nacional, en el predio denominado Valmaría y garantizar el adecuado funcionamiento de su infraestructura física acorde a las necesidades de la Universidad.		
<b>OBJETIVO ESPECIFICO DE LA VIGENCIA</b>	Realizar la construcción del cerramiento del predio, e iniciar la construcción del edificio de aulas y oficinas y del restaurante según el nuevo proyecto diseñado por la Universidad y contratar los estudios y diseños de ingeniería para el edificio de auditorio y salones de prácticas corporales.		
<b>META DEL PDI</b>	Construir la fase uno de la primera etapa del proyecto Valmaría.		
<b>INDICADOR</b>	Fase uno de la primera etapa construida		


**2. COORDINACIÓN, SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN**

<b>NOMBRE(S) Y APELLIDO(S) DEL COORDINADOR</b>	ALEXANDER MORENO CÁRDENAS		
<b>TIPO DE VINCULACIÓN (Planta, administrativo, etc..)</b>	LIBRE NOMBRAMIENTO Y REMOCIÓN	<b>CARGO:</b>	SUBDIRECTOR DE SERVICIOS GENERALES
<b>CENTRO DE RESPONSABILIDAD:</b>	VICERRECTORIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA		
<b>UNIDAD DE SEGUIMIENTO:</b>	VICERRECTORIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA		
<b>EVALUADOR:</b>	FERNANDO MÉNDEZ DÍAZ		
<b>OBSERVACIONES</b>			

**3. DESCRIPCIÓN**

La construcción de un nuevo campus universitario para la Universidad Pedagógica Nacional es una de las necesidades más sentidas por la comunidad Universitaria, pues la falta de espacios físicos suficientes para el desarrollo de sus funciones misionales de docencia, investigación y extensión ha ocasionado sobrecostos por pago de arriendos y traumatismo en el desarrollo regular de las actividades propias del servicio de Educación Superior.

Actualmente en docencia se atienden de manera directa a nueve mil estudiantes de pregrado, mil setecientos de posgrado, cinco mil estudiantes de cursos de extensión en lenguas, entre otros servicios educativos. Por estas razones, se ha priorizado en los últimos dos planes de desarrollo institucional, la construcción del nuevo campus universitario. Para ello,

	<b>FORMATO</b>
	<b>FICHA DE REGISTRO Y ACTUALIZACIÓN BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN DE LA UPN</b>
Código: FOR001PES	Versión: 03
Fecha de Aprobación: 08-03-2017	Página 3 de 14

la UPN cuenta hace más de 40 años con un predio localizado en la zona norte de la capital del país, lote con una extensión de 31 hectáreas, en donde se construirá el campus universitario.

En los años 2015 y 2016 el proyecto inicial planteado por la firma Rogelio Salmona SA fue objeto de revisiones técnicas por los ingenieros y arquitectos de la Subdirección de Servicios Generales, principalmente en lo que hace relación a la denominada primera fase de la etapa 1, concluyéndose que el proyecto presentado no era conveniente para la Universidad porque no resolvía los actuales problemas de infraestructura en Valmaría como también que era un proyecto incompleto e insuficiente para adelantar los estudios y diseños de ingeniería contratados, y que el nivel de detalle de los planos y diseños entregados por Salmona SA no permitía presentarlos ante la Curaduría Urbana para la licencia de construcción. Por estas razones la Universidad realizó un estudio de las necesidades actuales de la Facultad de Educación Física en Valmaría y asumió directamente el diseño de una nueva edificación para las aulas, oficinas, servicios de bienestar, etc. y lo puso a consideración del Consejo Superior para su conocimiento y aprobación.

### **NUEVO PROYECTO VALMARIA UPN**

**EDIFICIO GRADERÍAS: La fase No. 1:** este proyecto consta de un edificio de 4 plantas con un área de 5.788 m<sup>2</sup> construidos para 18 aulas, camerinos, graderías y espacios administrativos, y de una cafetería de 765 m<sup>2</sup> con capacidad de atender 300 personas.

El proyecto se complementa con un edificio de 2.500 metros cuadrados aproximadamente de dos pisos de doble altura que constará de un auditorio con capacidad para 350 personas, un gimnasio con un área de 250 metros cuadrados y tres salones de prácticas corporales de 320 metros cada uno. Este proyecto es desarrollado por la Subdirección de Servicios Generales y para los estudios y diseños de ingeniería se realizará un proceso de contratación para seleccionar una empresa consultora.

Con el proyecto no sólo se logrará contar con mejores condiciones físicas para una mayor calidad educativa, sino que permitirá crecer en la oferta de cupos y programas requeridos en el marco de la formación de docentes demandados por el Sistema Educativo Nacional.

### **Proyecto Valmaría trámites adelantados Fase No. 1:**

- La Subdirección elaboró un nuevo diseño arquitectónico del edificio de aulas y oficinas para la Facultad de educación Física en Valmaría, el cual fue socializado con diversos estamentos de la comunidad universitaria y aprobado por la rectoría. Este proyecto fue presupuestado por un valor de veintidós mil millones de pesos.
- La Subdirección elaboró y organizó la documentación requerida para radicar ante la Curaduría Urbana No. 2 la licencia de urbanismo y de construcción para la primera etapa del proyecto Valmaría, y adelanta todas las gestiones necesarias ante la Secretaría Distrital de Planeación y las entidades de servicios públicos para que el proceso se agilice.
- ✓ El proyecto de aulas graderías fue socializado en la Facultad de Educación Física, momento en el cual los estudiantes y profesores señalaron la importancia de incluir en el proyecto las AULAS ESPECIALES. En atención a ello se presentó un esquema básico inicial y se requirió a la Facultad presentar el programa de necesidades y los requerimientos de espacios con las dimensiones requeridas para con base en dicha información desarrollar un proyecto de acuerdo a las necesidades específicas de la Facultad de Educación Física y a la proyección que se tiene para el mediano o largo plazo. Esta información hasta el momento no ha sido recibida.
- ✓ Según la modificación al Decreto 088 del 3 de marzo de 2017, lo cual fue establecido en el Decreto 049 de enero de 2018, la Universidad podría tramitar la licencia de construcción para los edificios de la primera etapa siempre y cuando se lleve a cabo la entrega anticipada ante el DADEP del área de cesión correspondiente a la Avenida Las Villas.

- ✓ Para ejecutar el trámite de cesión fue preciso efectuar el levantamiento topográfico de los linderos correspondientes al área a entregar y materializar dichas coordenadas en el predio mediante mojones en concreto, actividades éstas que la Universidad realizó en 2018 mediante un contrato con una firma especializada.
- ✓ Una vez fueron definidas las coordenadas y materializadas en sitio se procedió a la actualización de la incorporación de este plano en la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital para lo cual se radicó el plano con las coordenadas del área de cesión. Este trámite fue un requerimiento del DADEP para poder a recibir el área de cesión citada.
- ✓ La Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital entregó el plano incorporado en agosto 27 de 2018 tras lo cual se procedió a radicar la solicitud y demás documentos requeridos por el DADEP para la entrega material del área.
- ✓ Una vez cursada la radicación se programó la visita técnica por parte del DADEP al predio el día 27 de noviembre de 2018.
- ✓ La comisión topográfica del DADEP generó un informe en el cual presenta observaciones a la información radicada, el cual fue recibido en medio digital en enero de 2019, y en donde se encontraron inconsistencias con las coordenadas incorporadas por la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital, por lo que se requirió que esta entidad corrigiera el levantamiento incorporado.
- ✓ Se llevó a cabo la consulta ante el Catastro el día 19 de febrero para el procedimiento que la Universidad debía realizar, informándonos que el informe debía estar debidamente firmado por el DADEP. Por consiguiente, se procedió a solicitar el informe, el cual fue recibido el 27 de febrero quedando así compilada la información requerida por Catastro Distrital para efectuar las correcciones.
- ✓ Se procederá a subir los documentos en medio digital al aplicativo de la página de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital.

Una vez se haga efectiva la entrega del área de cesión, la Universidad podrá radicar ante la Curaduría el proyecto y solicitar las respectivas licencias de urbanismo y construcción

Fase No. 2: Actualmente la Subdirección de Servicios Generales y la comunidad universitaria de la Facultad de Educación Física, tienen a su cargo la formulación del proyecto arquitectónico lo cual iniciaría una vez la dirección de la Facultad presente el programa académico y de necesidades de infraestructura.

Anexo: Ver presentación en Power Point. "TRAYECTORIA Y PRESENTE DEL PROYECTO VALMARÍA – REALIDADES Y RETOS"

#### 4. JUSTIFICACIÓN

En los últimos años una de las principales limitaciones para el crecimiento y desarrollo de la infraestructura de la Universidad Pedagógica Nacional es su limitada infraestructura física. En el predio Valmaría la Facultad de Educación Física viene funcionando desde hace más de 10 años en condiciones precarias en aulas construidas con prefabricados, existiendo un déficit de oficinas, salas de profesores, espacios para bienestar universitario, etc.

De otra parte, hace más de 40 años la Universidad adquirió el predio denominado Valmaría para el desarrollo de un nuevo campus universitario, el cual se proyectó en el 2003 por la firma Rogelio Salmona SA, transcurriendo más de 15 años sin que se haya podido llevar a cabo su construcción por diversos problemas de orden técnico, administrativo y financiero.

En la anterior etapa rectoral el proyecto Salmona SA se ha evaluado como no viable, y ahora se cuenta con los diseños de arquitectura y de ingeniería para adelantar la construcción de un nuevo proyecto cuya primera fase será la construcción de un edificio de aulas y oficinas, y un restaurante, para lo cual se han adelantado varias gestiones tales como:

##### Principales avances del proyecto:

- a) Diseño arquitectónico realizado por la Subdirección de Servicios Generales
- b) Estudios y diseños de ingeniería realizados por una firma consultora – Hacer de Colombia Ltda-
- c) Levantamiento topográfico del predio para incorporación al Catastro Distrital
- d) Proyecto urbanístico actualizado



**FORMATO****FICHA DE REGISTRO Y ACTUALIZACIÓN BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN DE LA UPN**

Código: FOR001PES

Versión: 03

Fecha de Aprobación: 08-03-2017

Página 5 de 14

- e) Gestionar ante las Entidades distritales como DADEP y Planeación
- f) Visita por parte del DADEP al predio Valmaría de la UPN para la cesión de terrenos de avenida las villas.

**5. DURACIÓN TOTAL DEL PROYECTO**

<b>FECHA DE INICIO</b> (Tiempo Total de Ejecución)	MARZO DE 2019	<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b> (Tiempo Total de Ejecución)	DICIEMBRE DE 2019
<b>DURACIÓN</b> (No. Meses de la totalidad del proyecto)	10 MESES		
<b>5.1 FASES DEL PROYECTO</b>			
<b>FASES TOTALES: Determine y describa las fases del proyecto</b>	Construcción Edificios de aulas y oficinas, restaurante, auditorio, gimnasio y salones de prácticas corporales para la Facultad de Educación Física.		
<b>FASES REALIZADAS: Especificar las fases ejecutadas en vigencias anteriores</b>	2015- Evaluación proyecto presentado por Rogelio Salmona SA 2016- Elaboración nuevo proyecto arquitectónico y estudios y diseños de ingeniería para la construcción de la Facultad de Educación Física 2017- 2019 Procesos de licencias y permisos - Construcción edificio y restaurante		
<b>FASE A EJECUTAR: Especificar la fase que se va a ejecutar durante la vigencia actual</b>	Construcción del cerramiento del predio Valmaría Construcción de salones, oficinas y restaurante. Estudios y diseños de ingeniería para auditorio, gimnasio y aulas de prácticas corporales.		
El adecuado manejo del tiempo facilita la organización de las actividades, la comprensión del proyecto como un ejercicio finito -con un inicio y un fin-, y permite un oportuno proceso de seguimiento y evaluación.			

**6. POBLACIÓN OBJETIVO**

<b>CARACTERIZACIÓN</b>	Población estudiantil con interés en la Educación Física.
<b>CANTIDAD</b>	Beneficiarios: 950 estudiantes de la Facultad de Educación Física, programas de Educación Física, Recreación y Deporte.
<b>LOCALIZACIÓN</b>	Bogotá D.C - UPZ de San José de Bavaria

**7. CONTEXTO TEÓRICO****ESPACIO EXCLUSIVO PARA PROYECTOS DE DOCENCIA, INVESTIGACIÓN, O PROYECTOS TRANSVERSALES CON UN ALTO COMPONENTE INVESTIGATIVO.**

Ubicación teórica y conceptual del objeto de trabajo del proyecto. Supone la revisión de teorías, conceptos y antecedentes que tengan relación con el objeto de estudio, y que ayuden a precisarlo.

La delimitación del contexto teórico permitirá una adecuada evaluación cualitativa del proyecto, en términos de innovación.



**FORMATO**

**FICHA DE REGISTRO Y ACTUALIZACIÓN BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN DE LA UPN**

Código: FOR001PES

Versión: 03

Fecha de Aprobación: 08-03-2017

Página 6 de 14

**8. ACTIVIDADES E INDICADORES DE PROCESO**

<p><b>OBJETIVO ESPECÍFICO</b> Deben describirse en el modo infinitivo del verbo, por cuanto indican propósito.</p>	<p><b>METAS</b> Las metas se formulan en términos de acción y/o productos.</p>	<p><b>INDICADOR DE PROCESO</b> Resultado esperado de cada objetivo, expresado en términos de variables simples, o complejas</p>	<p><b>MEDIOS DE VERIFICACIÓN</b> Herramientas con las cuales se puede verificar la obtención del indicador. Supone el reconocimiento previo de fuentes de información para el proyecto, y el registro documental del mismo.</p>	<p><b>ACTIVIDADES</b> Son las acciones que se ejecutan en secuencia lógica para alcanzar las metas y lograr los objetivos.</p>	<p><b>PERIODO DE REALIZACIÓN</b> Fecha de iniciación y finalización de cada actividad. No puede superar el año en curso.</p>
<p><b>Objetivo 1:</b> Adelantar las gestiones técnicas y administrativas para la obtención de la licencia de construcción del edificio de aulas y oficinas, y construcción del restaurante.</p>	<p><b>Meta No. 1:</b> Radicar planos arquitectónicos y diseño estructural en la Curaduría para la obtención de la licencia de construcción del edificio de aulas y oficinas, y construcción del restaurante.</p>	<p>1. Licencia de construcción</p>	<p>Licencia de construcción – resolución de la Curaduría.</p>	<p>-Solicitud del Folio de la matrícula. -Incorporación del predio a Catastro Distrital. -Radicación de los planos y diseños a la Curaduría. -Realizar los Ajustes pertinentes a los planos y diseños.</p>	<p>Abril de 2019 a diciembre de 2019</p>
<p><b>Objetivo 2</b> – Elaborar los estudios de Ingeniería y diseños estructurales para la Fase No. 2 del proyecto Valmaría.</p>	<p><b>Meta 1:</b> Concurso de méritos para contratar los Estudios de Ingeniería y diseños estructurales para la Fase No. 2 del proyecto Valmaría.</p>	<p>Concurso de méritos, Estudios de Ingeniería y diseños estructurales de la Fase No. 2 del proyecto Valmaría.</p>	<p>Informes, planos, memorias de cálculo, presupuestos de obra y especificaciones técnicas</p>	<p>-Términos de referencia del concurso de méritos -Ejecución y supervisión del contrato. -Recibo a satisfacción de los estudios y diseños de ingeniería.</p>	<p>Abril a Diciembre de 2019</p>



**FORMATO**

**FICHA DE REGISTRO Y ACTUALIZACIÓN BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN DE LA UPN**

Código: FOR001PES

Versión: 03

Fecha de Aprobación: 08-03-2017

Página 7 de 14

<b>Objetivo No. 3:</b> Construir la Fase No. 1 etapa 1 del proyecto Valmaría.	<b>Meta No. 1:</b> Iniciación proceso de construcción.	Construcción fase No. 1 – etapa 1 del proyecto Valmaría con un avance del 10%	Acta de inicio, actas parciales de obra, informes de obra, registros fotográficos y registros de control de calidad.	-Términos de referencia de la Invitación pública -Adjudicación -Realizar trámites para la elaboración del contrato -Hacer seguimiento a la ejecución del contrato	Abril a Diciembre de 2019
	<b>Meta No. 2:</b> Iniciación interventoría a la construcción de las obras de la fase 1 de la etapa 1.		Términos de referencia, adjudicación, contrato, actas del contrato e informe de interventoría	-Términos de referencia del concurso de méritos -Adjudicación -Realizar trámites para la elaboración del contrato -Hacer seguimiento a la ejecución del contrato	
<b>Objetivo No. 4.</b> Ejecutar las obras para la adecuación de la infraestructura actualmente en uso en el predio Valmaría	<b>Meta No. 1:</b> Cerramiento del predio Valmaría	Cerramiento del predio Valmaría Avance del 10%	Términos de referencia, adjudicación, Contrato firmado, acta de inicio, actas de ejecución, acta de terminación, informes del contratista, informes del supervisor y registro fotográfico.	-Términos de referencia de la Invitación pública -Adjudicación -Realizar trámites para la elaboración del contrato -Hacer seguimiento a la ejecución del contrato	Abril a Diciembre de 2019
<b>Objetivo No. 5</b> Ejecutar las obras para la adecuación, renovación y remodelación de los espacios físicos del predio Valmaría	<b>Meta No. 1:</b> Adecuaciones generales de infraestructura física de los predios de la UPN	# de adecuaciones de espacios físicos realizadas / # de adecuaciones de espacios físicos priorizadas	Contrato firmado, acta de inicio, actas de ejecución, acta de terminación, informes del contratista, informes del supervisor y registro fotográfico.	-Realizar trámites para la elaboración del contrato -Hacer seguimiento a la ejecución del contrato	Abril a Diciembre de 2019

**FORMATO****FICHA DE REGISTRO Y ACTUALIZACIÓN BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN DE LA UPN**

Código: FOR001PES

Versión: 03

Fecha de Aprobación: 08-03-2017

Página 8 de 14

**MODULO II: PROGRAMACIÓN DE RECURSOS**

Espacio para cuantificar los recursos humanos, físicos y financieros que se requieren para obtener el objetivo general del proyecto.

**1. PROGRAMACIÓN DEL RECURSO HUMANO**

ITEM	PERFIL A VINCULAR	OBJETO DE CONTRATO (De acuerdo a los términos y objetos del contrato)	TIEMPO DE VINCULACIÓN (En meses)	CANTIDAD	COSTO TOTAL (En pesos)
1	Ingeniero Civil o Arquitecto	Apoyo a la supervisión técnica de obra civil y arquitectónica en el predio Valmaría. Fuente 21.26.02	9 meses	1	\$35.200.000
				<b>(1)TOTAL RECURSO HUMANO (\$)</b>	<b>\$35.200.000</b>





**FORMATO**

**FICHA DE REGISTRO Y ACTUALIZACIÓN BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN DE LA UPN**

Código: FOR001PES

Versión: 03

Fecha de Aprobación: 08-03-2017

Página 9 de 14

+

<b>A) MATERIALES / ÚTILES DE OFICINA</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>VALOR UNITARIO</b>	<b>VALOR TOTAL</b>	<b>OBSERVACIONES</b>
Comprende la adquisición de materiales y suministros, como papel, tinta y útiles de oficina, etc...			0	
		<b>TOTAL MATERIALES / ÚTILES DE OFICINA (A)</b>	<b>0</b>	

<b>B) EQUIPOS</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>VALOR UNITARIO</b>	<b>VALOR TOTAL</b>	<b>OBSERVACIONES</b>
Descripción de los computadores, impresoras, scanner, y otros equipos electrónicos, así como la compra de software, que requiera el proyecto.			0	
		<b>TOTAL EQUIPOS (B)</b>	<b>0</b>	

<b>C) IMPRESOS Y PUBLICACIONES</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>VALOR UNITARIO</b>	<b>VALOR TOTAL</b>	<b>OBSERVACIONES</b>
Impresos y publicaciones	Publicación en un diario de alta circulación nacional los avisos de invitaciones públicas o de concurso de méritos.	\$10.000.000	\$10.000.000	FUENTE 26: \$10.000.000
		<b>TOTAL IMPRESOS Y PUBLICACIONES (C)</b>	<b>\$10.000.000</b>	

**FORMATO****FICHA DE REGISTRO Y ACTUALIZACIÓN BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN DE LA UPN**

Código: FOR001PES

Versión: 03

Fecha de Aprobación: 08-03-2017

Página 10 de 14

<b>D) LIBROS Y REVISTAS</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>VALOR UNITARIO</b>	<b>VALOR TOTAL</b>	<b>OBSERVACIONES</b>
Descripción de los libros y revistas que se adquieran en el proceso de ejecución del proyecto,			0	
		<b>TOTAL LIBROS Y REVISTAS (D)</b>	<b>0</b>	

<b>E) EVENTOS</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>VALOR UNITARIO</b>	<b>VALOR TOTAL</b>	<b>OBSERVACIONES</b>
Descripción de los eventos académicos como foros, seminarios, talleres, simposios y otro tipo de encuentros que organice el proyecto			0	
		<b>TOTAL EVENTOS (E)</b>	<b>0</b>	



**FORMATO**  
**FICHA DE REGISTRO Y ACTUALIZACIÓN BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN DE LA UPN**

Código: FOR001PES

Versión: 03

Fecha de Aprobación: 08-03-2017

Página 11 de 14

F) CONTRATOS DE OBRA Y/O RECURSOS DE INFRAESTRUCTURA	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	OBSERVACIONES
<b>Objetivo 1:</b> Trámites, gestiones y otras actividades para radicar planos arquitectónicos y diseño estructural en la Curaduría para la obtención de la licencia de construcción del edificio de aulas y oficinas, y construcción del restaurante.	Trámites, gestiones y otras actividades para radicar planos arquitectónicos y diseño estructural en la Curaduría para la obtención de la licencia de construcción del edificio de aulas y oficinas, y construcción del restaurante.	\$ 51.631.380	\$ 51.631.380	FUENTE 26
<b>Objetivo 2 –</b> Estudios de Ingeniería y diseños estructurales para la Fase No. 2 del proyecto Valmaría.	Concurso de méritos para contratar los Estudios de Ingeniería y diseños estructurales para la Fase No. 2 del proyecto Valmaría.	\$380.000.000	\$380.000.000	FUENTE 26
<b>Objetivo 3 -</b> Construir la Fase No. 1 etapa 1 del proyecto Valmaría.	Iniciación proceso de construcción e iniciación interventoría a la construcción de las obras de la fase 1 de la etapa 1. Avance 10%	\$ 25.015.659.606	\$ 25.015.659.606	FUENTE 26: \$ 4.884.464.238 FUENTE 21.26.02: \$ 1.376.032.193  FUENTE 21.26.01: \$ 18.755.163.175
<b>Objetivo 4 -</b> Ejecutar las obras para la adecuación de la infraestructura actualmente en uso en el predio Valmaría	Cerramiento del predio Valmaría	\$550.000.000	\$550.000.000	FUENTE: 26: \$550.000.000
<b>Objetivo No. 5 -</b> Ejecutar las obras para la adecuación, renovación y remodelación de los espacios físicos del predio Valmaría	Adecuaciones generales de infraestructura física del Predio Valmaría	\$200.000.000	\$200.000.000	FUENTE: 21.26.02: \$200.000.000



**FORMATO**

**FICHA DE REGISTRO Y ACTUALIZACIÓN BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN DE LA UPN**

Código: FOR001PES

Versión: 03

Fecha de Aprobación: 08-03-2017

Página 12 de 14

		<b>TOTAL EVENTOS (F)</b>	<b>\$ 26.197.290.986</b>	
--	--	--------------------------	--------------------------	--

<b>F) OTROS GASTOS GENERALES</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>VALOR UNITARIO</b>	<b>VALOR TOTAL</b>	<b>OBSERVACIONES</b>
Curaduría Urbana y otras instancias encargadas de otorgar permisos requeridos para la construcción de las obras a realizar.	Licencia de construcción y permisos	\$100.000.000	\$100.000.000	<b>FUENTE: 26: \$100.000.000</b>
VALOR TOTAL 4 X 1000	VALOR TOTAL 4 X 1000	\$ 105.369.963	\$ 105.369.964	<b>FUENTE: 21.26.02: \$ 6.444.929 26: \$23.904.382 21.26.01: \$75.020.653</b>
		<b>TOTAL OTROS GASTOS GENERALES (G)</b>	<b>\$ 205.369.963</b>	
		<b>(2) TOTAL GASTOS GENERALES (A+B+C+D+E+F+G)</b>	<b>\$26.447.860.950</b>	

**FORMATO****FICHA DE REGISTRO Y ACTUALIZACIÓN BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN DE LA UPN**

Código: FOR001PES

Versión: 03

Fecha de Aprobación: 08-03-2017

Página 13 de 14

**3. VIATICOS Y GASTOS DE VIAJE**

<u>ITEM</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u> (Costos de desplazamientos nacionales e internacionales)	<u>DESTINO VIAJE</u>	<u>OBJETO DEL VIAJE</u>	<u>DURACIÓN</u>	<u>COSTO TOTAL</u>
1					
<b>(3)TOTAL VIATICOS Y GASTOS DE VIAJE</b>					<b>0</b>

**4. INGRESOS DE COOFINANCIACIÓN Y/U OTROS INGRESOS DEL PROYECTO**

<u>Nombre de la Institución y/ entidad</u>	<u>Valor</u>	<u>OBJETO DEL CONVENIO</u>	<u>OBSERVACIONES</u>
<b>TOTAL INGRESOS DE COOFINANCIACIÓN Y/U OTROS INGRESOS DEL PROYECTO</b>	<b>0</b>		



**FORMATO****FICHA DE REGISTRO Y ACTUALIZACIÓN BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN DE LA UPN**

Código: FOR001PES

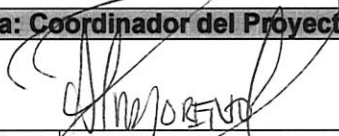

Versión: 03

Fecha de Aprobación: 08-03-2017

Página 14 de 14

**RESUMEN DE GASTOS DEL PROYECTO:** (Si el proyecto requiere de vigencias futuras, se debe tener la autorización previa para efectuar la contratación)

<b>ITEM DE RECURSOS</b>	<b>VALOR TOTAL (EN MILES DE PESOS)</b>
<b>(1) VALOR TOTAL RECURSOS HUMANOS</b>	<b>\$35.200.000</b>
CONTRATO N. 1	\$35.200.000
<b>(2) VALOR TOTAL GASTOS GENERALES</b>	<b>\$26.412.660.950</b>
A) MATERIALES / UTILES DE OFICINA	\$0
B) EQUIPOS	\$0
C) IMPRESOS Y PUBLICACIONES	\$10.000.000
D) LIBROS Y REVISTAS	\$0
E) EVENTOS	\$0
F) CONTRATOS DE OBRA Y/O RECURSOS DE INFRAESTRUCTURA	\$ 26.197.290.986
G) OTROS GASTOS GENERALES	\$ 205.369.964
<b>(3) VALOR TOTAL VIATICOS Y GASTOS DE VIAJE</b>	<b>\$0</b>
VIAJE N.1 DESTINO	\$0
VIAJE N. 2 DESTINO	\$0
<b>VALOR TOTAL PROYECTO (1+2+3)</b>	<b>\$ 26.447.860.950</b>

<b>Firma: Coordinador del Proyecto</b>		<b>Firma: Unidad de Seguimiento del Proyecto</b>	
			
<b>Nombre:</b>	<b>ALEXANDER MORENO CÁRDENAS</b>	<b>Nombre:</b>	<b>FERNANDO MÉNDEZ DÍAZ</b>
<b>Cargo:</b>	<b>SUBDIRECTOR DE SERVICIOS GENERALES</b>	<b>Cargo:</b>	<b>Vo. Bo. VICERRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO</b>